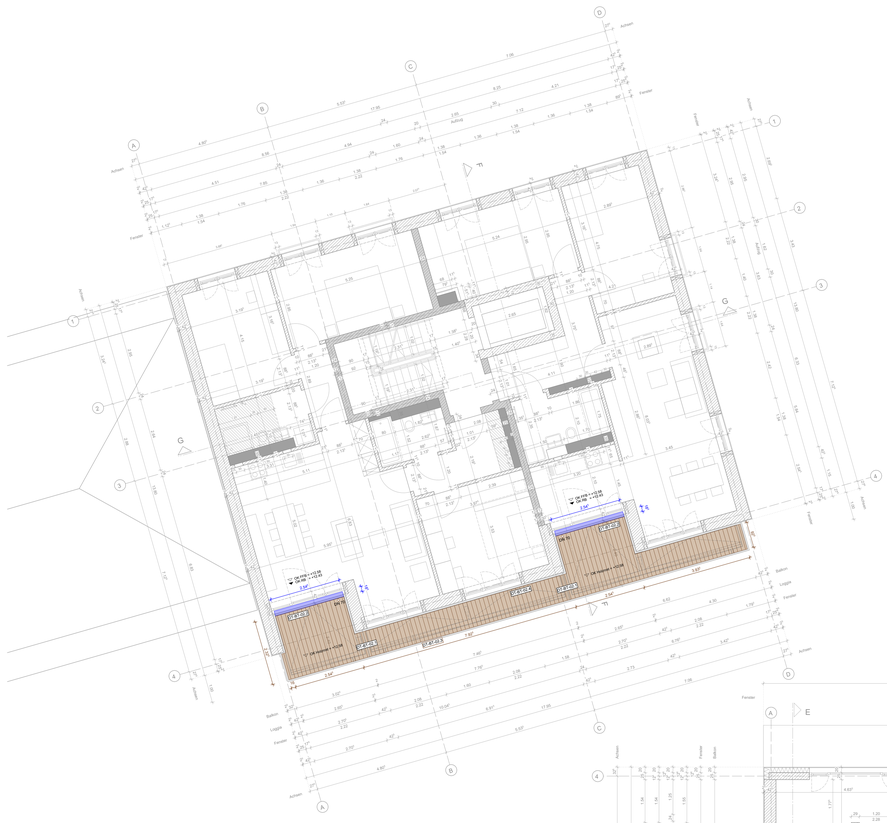

Holzdielen-Belag Wohnen auf Balkonfertigteil
Oberfläche Balkonfertigteil mit 2% Gefälle, Randaufkantungen und tieferliegenden Rinnen

Holzdielen-Belag Wohnen auf Warmdach
mit Gefälleidämmung ca. 2%, 2-lagiger bituminöse Abdichtung und Bauteilschutzmatte

Oberbelag aus Holzdielen, Holzart Lärche, Oberfläche gebürstet,
Breite ca. 145 mm, Stärke ca. 25 mm, Fuge zwischen den Holzdielen ca. 7 mm
Verlegeart senkrecht zur Fassade, ohne Stoß,
Sichtbar verschraubt mit Edelstahlschrauben,
vorgebohrt ,gesenkt in regelmäßigem Schraubbild,
Verlegung auf Distanzhaltern, Höhe ca. 6 mm, für punktuelles Auflagern mit Trocknungsmöglichkeit zwischen Oberbelag und Unterkonstruktion und gleichmäßige Fugenbreite

Schallgedämmte Holz-Unterkonstruktion mit Terrassenlager
Lattung aus Holzrechteckprofilen, ca. 45 x 70 mm, Holzart Lärche,
Ausbildung eines verwindungssteifen Unterkonstruktionsrahmens durch zwischen den längs laufenden Auflagerhölzern eingebaute Querhölzer,
zwischen den einzelnen Längsreihen versetzt angeordnet,
Höhenverstellbares Terrassenlager mit Möglichkeit des Neigungsausgleichs des Untergrundes,
Gummigranulat-Pads, ca. 6 mm

Fassadenrinne Balkone Wohnen

Gestanztes Aluminiumblech, Lochung 20/9 mm, gekantet
abgestimmt auf Holzdielenstärke und Laibungsbreite
Höhe 25 mm, Breite 185 mm
z.B. Alvatar Bangkirai entteilige Rinne od. glw.
mit Flachstahlstreifen an Konstruktionsholz befestigt
und mit Gummi-Pads auf Fensterbank aufgelagert

Fassadenrinne Flachdach-Terrassen Wohnen

Höhenverstellbare Fassadenrinne, Breite 155 mm,
Gitterrost verzinkt, Maschenweite 30/10,
z.B. Aco Profline od. glw.,
mit Gummipads auf Dachabdichtung aufgelegt,
zur Lagefixierung mit Winkeln ca. 120/40 mm punktuell
an Konstruktionsholz befestigt

Dimensionierung, Achsabstand und Konstruktionsaufbau gemäß Herstellervorgaben bzw. statischem Nachweis des AN

LEGENDE

MAUERWERK Außenwände d = 42,5 cm Porotherm 50 WF-AC, Druckfestigkeitsklasse 12, Zulassung: Z-17.1-1191 Innenwände 17,5 cm, Porotherm Planziegel SPK 12	BETONFERTIGTEIL
DECKELEMENTE als Druckplatte mit wetterseitiger Dämmung WLG 035 und integrierten VAA-Flachdachkanälen zum Einbetonieren in die Stahlbetondecken, d = 18 cm	STAHLBETON
KARNIEZAMMERBLINDSYSTEM Gesamtstärke 20 cm, Dämmplatte 18 cm, Mineralwolle WLG 035	TROCKENBAU
	DECKEL-ROLLLADENKASTEN Gesamtstärke 20 cm Auflager = 12,5 cm

± 0.00 = 509.55 m ü. NHN2016

CLE_ARC_A-UE-BT-04-0236-0-V

BAUVORHABEN
Neubau von 2 Wohngebäuden / 51 Wohneinheiten mit Kindertageseinrichtung / 4 Gruppen KiKri, 4 Gruppen KiGa und einer Tiefgarage / 29 STP

BAUORT
München, Clemenstraße 33
Gemarkung Schwabing
Fl.-Nrn. 394/28, 394/62

VORABZUG

BAUHERR
STADEBAU - Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH
Arnulfstraße/Straße 11
80637 München
Tel. 089 360 002-0

INDEX	ÄNDERUNGEN	DATUM	ZEICHEN

PLANINHALT	MASSSTAB	AUSGABE	PLANNUMMER	INDEX
ÜBERSICHT BALKON- UND TERRASSENBELÄGE 4. OBERGESCHOSS	1:50	04.09.2025	UE-BT-04-0236-	0-V